



LEGENDE

- Abgrenzung Plangebiet
ca. 2,05 ha 
- Höhenlinien
1m Schritte 
- Bedingte Festsetzung Verkehrsfläche
tritt erst bei Gebietserweiterung in Kraft 
- Temporäre Fläche Stellplätze/Lager
bei Gebietserweiterung wird die Fläche zu Bauland 
- Schutzgebiete**
- Landschaftsschutzgebiet 
- Biotop 

Maßstab 1:1000



Stadt

Waldenbuch

Bonholz Nordwest

Städtebauliches Konzept

Grundstücksplan

Stand 30.05.2023

Plan-Nr 59-02

baldauf
ARCHITEKTEN
STADTPLANER

Baldauf Architekten und Stadtplaner GmbH
Geschäftsführer: Prof. Dr. Ing. Gerd Baldauf
Schreiberstraße 27 · 70199 Stuttgart
Tel. 0711 967 87-0 · Fax 0711 967 87-22
www.baldaufarchitekten.de · info@baldaufarchitekten.de



S:\daten\STADT-LP\201 Waldenbuch\201-024_BP_Bonholz-NW\SK\201-024_Bonholz-NW\SK\201-024_Bonholz-NW\SK_UTM_2023-05-30.dwg Layout: KONZEPT