



# LEGENDE

- Abgrenzung Plangebiet  
ca. 2,05 ha 
- Höhenlinien  
1m Schritte 
- Bedingte Festsetzung Verkehrsfläche  
tritt erst bei Gebietserweiterung in Kraft 
- Temporäre Fläche Stellplätze/Lager  
bei Gebietserweiterung wird die Fläche zu Bauland 
- Schutzgebiete**
- Landschaftsschutzgebiet 
- Biotop 

Maßstab 1:1000



Stadt

Waldenbuch

Bonholz Nordwest

Städtebauliches Konzept

Grundstücksplan

Stand 30.05.2023

Plan-Nr 59-02

**baldauf**  
ARCHITEKTEN  
STADTPLANER

**Baldauf Architekten und Stadtplaner GmbH**  
Geschäftsführer: Prof. Dr. Ing. Gerd Baldauf  
Schreiberstraße 27 · 70199 Stuttgart  
Tel. 0711 967 87-0 · Fax 0711 967 87-22  
www.baldaufarchitekten.de · info@baldaufarchitekten.de

S:\daten\STADT-LP\201 Waldenbuch\201-024\_BP\_Bonholz-NW\SK\201-024\_Bonholz-NW\_SK\_UTM\_2023-05-30.dwg Layout: KONZEPT